

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ

**ГБПОУ ЛО «Лисинский лесной колледж»**

по адресу п. Лисино-Корпус ул. Кравчинского д. 2А

**1. Расчет размера платы за пользование жилым помещением  
(плата за наем)**

Основания:

- Решение Совета депутатов Лисинского сельского поселения №67 от 27.12.2016 «Об утверждении платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»
- Приказ Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя, которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации».

$$P_n = 6,47 * 6 * 0,75 = \mathbf{29,12} \text{ (руб.)}, \text{ где}$$

$P_n$  - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии, руб.;

5,88 - стоимость за наем 1 кв.м в месяц, руб.;

6 - норматив площади на одного проживающего, кв.м.;

0,75 - коэффициент для общежитий секционного типа.

**2. Расчет платы за коммунальные услуги**

Основания:

- Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 №306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»;
- Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 №1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии».

*2.1. Размер платы за коммунальные услуги по энергоснабжению:*

$$P_{\text{Э}} = V_{\text{Э}} * T_{\text{Э}} * \frac{n_{\text{ji}}}{n_i} * 0,9 : n_{\text{ji}} : 12, \text{ где}$$

$P_{\text{Э}}$  - размер платы за коммунальные услуги по энергоснабжению в месяц, руб.;

$V_{\text{Э}}$  - объем потребленной электроэнергии за 12 месяцев, кВт;

$T_{\text{Э}}$  - тариф на электроэнергию, руб.

$n_{\text{ji}}$  - количество обучающихся, проживающих в общежитии, чел.;

$n_i$  - количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии, чел.;

0,9 - коэффициент, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 №1190;  
12 - количество месяцев.

$$P_{\text{Э}} = 140203 * 3,06 * 247/249 * 0,9 : 247 : 12 = \mathbf{129,22} \text{ (руб.)}$$

2.2. *Размер платы за коммунальные услуги по отоплению:*

$$P_{\text{T}} = V_{\text{T}} * T_{\text{T}} * \frac{S_{\text{ji}}}{S_{\text{ik}}} * 0,9 : S_{\text{ji}} * S_{\text{N}} : 12, \text{ где}$$

$P_{\text{T}}$  - размер платы за коммунальные услуги по отоплению в месяц, руб.;

$V_{\text{T}}$  - объем потребленной тепловой энергии за 12 месяцев, Гкал;

$T_{\text{T}}$  - тариф на отопление, руб.

$S_{\text{ji}}$  - жилая площадь общежития, кв.м;

$S_{\text{jk}}$  - общая площадь общежития, кв.м;

0,9 - коэффициент, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 №1190;

$S_{\text{N}}$  - норматив площади на одного проживающего, кв.м;

12 - количество месяцев.

$$P_{\text{T}} = 315 * 1333,4 * 1293,4/2488,6 * 0,9 : 1293,4 * 6 : 12 = \mathbf{77,4} \text{ (руб.)}$$

2.3. *Размер платы за коммунальные услуги по водоснабжению:*

$$P_{\text{BC}} = V_{\text{BC}} * T_{\text{BC}} * \frac{n_{\text{ji}}}{n_{\text{i}}} * 1 : n_{\text{ji}} : 12, \text{ где}$$

$P_{\text{BC}}$  - размер платы за коммунальные услуги по водоснабжению в месяц, руб.;

$V_{\text{BC}}$  - объем потребленной воды за 12 месяцев, куб.м;

$T_{\text{BC}}$  - тариф на водоснабжение, руб.

$n_{\text{ji}}$  - количество обучающихся, проживающих в общежитии, чел.;

$n_{\text{i}}$  - количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии, чел.;

1 - коэффициент, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 №1190;

12 - количество месяцев.

$$P_{\text{BC}} = 4301,96 * 16,61 * 247/249 * 1 : 247 : 12 = \mathbf{23,91} \text{ (руб.)}$$

2.4. *Размер платы за коммунальные услуги по водоотведению:*

$$P_{\text{BO}} = V_{\text{BO}} * T_{\text{BO}} * \frac{n_{\text{ji}}}{n_{\text{i}}} * 1 : n_{\text{ji}} : 12, \text{ где}$$

$P_{\text{BO}}$  - размер платы за коммунальные услуги по водоотведению в месяц, руб.;

$V_{\text{BO}}$  - объем потребленной воды за 12 месяцев, куб.м;

$T_{\text{BO}}$  - тариф на водоотведение, руб.

$n_{\text{ji}}$  - количество обучающихся, проживающих в общежитии, чел.;

$n_{\text{i}}$  - количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии, чел.;

1 - коэффициент, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 №11.90;

12 - количество месяцев.

$$P_{\text{BO}} = 4301,96 * 14,77 * 247/249 * 1 : 247 : 12 = \mathbf{21,27} \text{ (руб.)}$$

2.5. Размер платы за коммунальные услуги на одного обучающегося в месяц:

$$P_K = P_{\text{Э}} + P_{\text{Т}} + P_{\text{ВС}} + P_{\text{ВО}}, \text{ где}$$

$P_K$  - размер платы за коммунальные услуги, руб.;

$$P_K = 129,22 + 77,4 + 23,91 + 21,27 = \mathbf{251,8} \text{ (руб.)}$$

### 3. Расчет размера платы за проживание в общежитии в месяц

Основания:

- «Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций», утв. Минобрнауки России 20.03.2014 N НТ-362/09.

$$R_{\text{общ}} = P_{\text{п}} + P_{\text{к}} + K_{\text{б}}, \text{ где}$$

$R_{\text{общ}}$  - размер платы за проживание в общежитии;

$P_{\text{п}}$  - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$P_{\text{к}}$  - размер платы за коммунальные услуги;

$K_{\text{б}}$  - коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

$$R_{\text{общ}} = 29,12 + 251,8,8 * 0,5 = \mathbf{155,02} \text{ (руб.)}$$

ИТОГО ПЛАТА ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ НА ОДНОГО ОБУЧАЮЩЕГОСЯ В МЕСЯЦ СОСТАВЛЯЕТ **155,02** рублей.

Расчет произвел:

Экономист



Васильева В.В.